



INDICAÇÃO Nº ____/2026
Do Sr. Vereador **Oldair Rossi**

SOLICITA AO CHEFE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL, EM CARÁTER DE URGÊNCIA, A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE DRENAGEM, CASCALHAMENTO E VISTORIA TÉCNICA NA RUA MARIA ESTELA FERNANDES, VILLAGE DO SOL, NESTE MUNICÍPIO.

EXCELENTÍSSIMA SENHORA PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAPARI, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

O Vereador abaixo-assinado, no uso de suas prerrogativas legais e regimentais, requer de Vossa Excelência, com fundamento no artigo 95, § 1º do Regimento Interno, depois de ouvido o Plenário, que seja encaminhada ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal a seguinte **INDICAÇÃO**:

- Que seja realizado, em caráter de urgência, a execução de serviço de drenagem em dois pontos críticos, bem como o cascalhamento para elevação do nível da Rua Maria Estela Fernandes, localizada no bairro Village do Sol, neste município. Bem como, uma vistoria in loco através da Secretaria Municipal de Obras nessa localidade, a fim de avaliar medidas emergenciais de melhorias.

Tendo em vista que, na referida localidade, reside um munícipe que se encontra em tratamento de saúde, enfrentando sérias dificuldades de locomoção, precisando do auxílio de uma ambulância. Contudo, em razão das precárias condições da via e da falta de acessibilidade, inclusive para o tráfego de ambulâncias, o atendimento de saúde vem sendo prejudicado, ocasionando transtornos não apenas ao paciente, mas também a toda a sua família.

Além disso, o estado atual da rua tem causado significativos transtornos aos demais moradores, bem como aos munícipes que por ali transitam, comprometendo a mobilidade, a segurança e a dignidade da população local.

Diante do exposto, solicita-se, ainda, a realização de vistoria técnica in loco por engenheiros dessa Secretaria, a fim de avaliar e indicar medidas emergenciais que possam ser adotadas para a melhoria das condições da via.

Sala das Sessões. 04 de fevereiro de 2026.

OLDAIR ROSSI
Vereador

Rua Getúlio Vargas, 299, Centro, Guarapari/ES.CEP:29.200-180. Telefax.: (27) 3361-1715-1730 -
Email: presidencia@cmg.es.gov.br. Site: www.cmg.es.gov.br





CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAPARI
Estado do Espírito Santo

Gabinete do Vereador Oldair Rossi
Legislatura 2025-2028

VEREADOR

**OLDAIR
ROSSI**
O POVO UNIDO SE TORNA GIGANTE

LOCALIZAÇÃO

AGUALIMPA TRATAMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA LTDA-ME
Rodovia do Sol, S/N, Km 28,5, Recanto da Sereia - Guarapari - ES - CEP: 29.227-220
CNPJ: 11.795.780/0001-20 - Fone: 08001368000 / (27) 99658-1727
contato@agualimpa-es.com

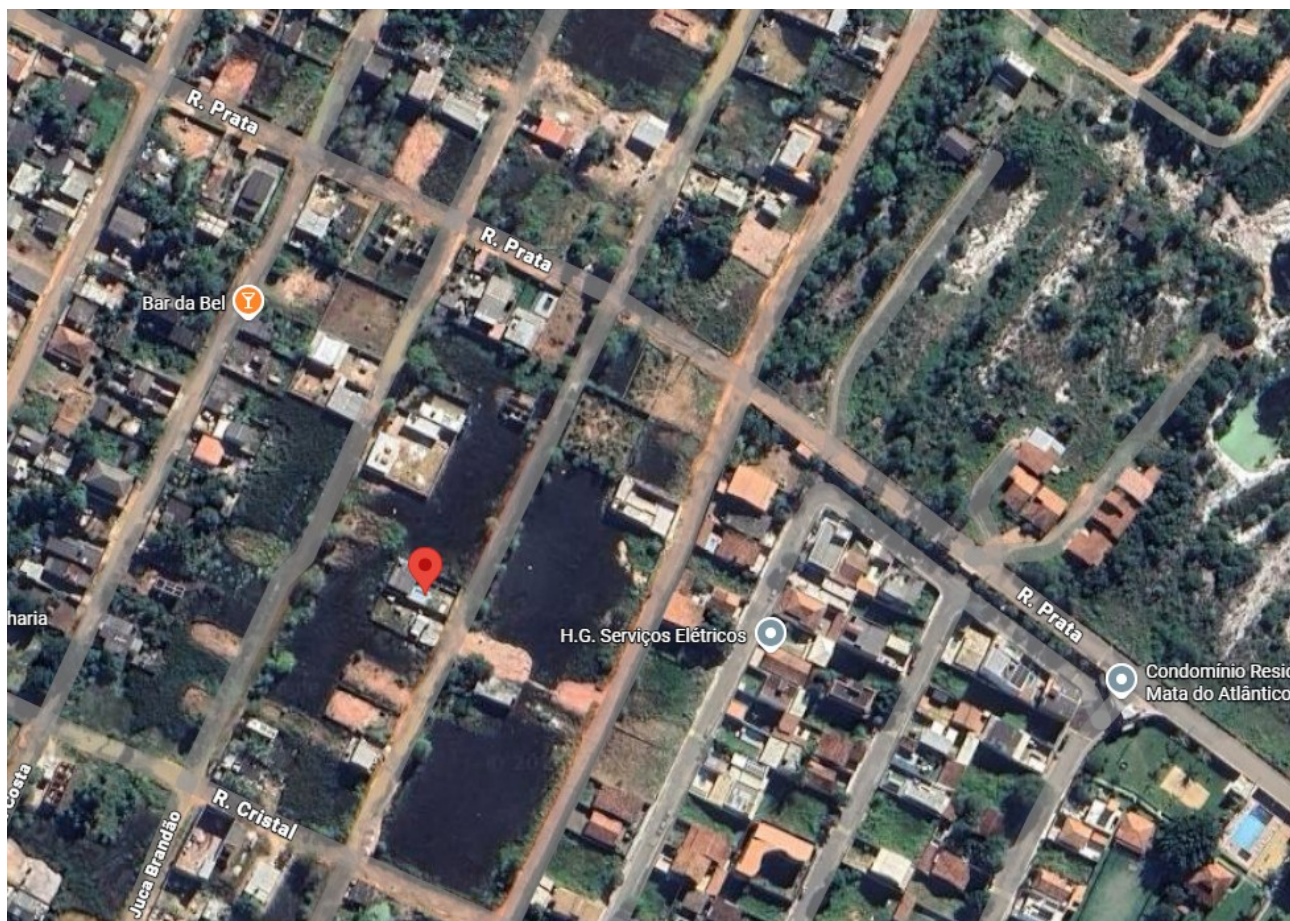
FATURA DE ÁGUA

GERALDO PAGOTTO DOS SANTOS
RUA MARIA ESTELA FERNANDES, S/N, QD 72A LT29
29100-000, VILLAGE DO SOL GUARAPARI-ES
ROTA: 1-8-100

LIGACAO: 474-7 ID. ELETRÔ.: 708474001

MES/ANO: 01/2026
NR. GUIA: 00474012026-8
CATEGORIA/QTDE: 1-RES;

DESCRICAÇÃO	VALOR
ÁGUA	128,22
TBO ÁGUA 01/26	2,70



(https://www.google.com/maps/place/20%C2%B033'30.1%22S+40%C2%B024'33.3%22W/@-20.5579128,-40.4091953,444m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!3d-20.5583611!4d-40.40925?hl=pt-BR&entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MDIwMSwIKXMDSoASAFQAw%3D%3D)

Rua Getúlio Vargas, 299, Centro, Guarapari/ES.CEP:29.200-180. Telefax.: (27) 3361-1715-1730 -
Email: presidencia@cmg.es.gov.br. Site: www.cmg.es.gov.br



Autenticar documento em <https://guarapari.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 320039003700310035003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP
nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAPARI
Estado do Espírito Santo

Gabinete do Vereador **Oldair Rossi**
Legislatura 2025-2028

VEREADOR
**OLDAIR
ROSSI**
O POVO UNIDO SE TORNA GIGANTE

IMAGENS EM ANEXO



Rua Getúlio Vargas, 299, Centro, Guarapari/ES.CEP:29.200-180. Telefax.: (27) 3361-1715-1730 -
Email: presidencia@cmg.es.gov.br. Site: www.cmg.es.gov.br



Autenticar documento em <https://guarapari.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 320039003700310035003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP
nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAPARI
Estado do Espírito Santo

Gabinete do Vereador **Oldair Rossi**
Legislatura 2025-2028

VEREADOR
OLDAIR
ROSSI
O POVO UNIDO SE TORNA GIGANTE



Rua Getúlio Vargas, 299, Centro, Guarapari/ES.CEP:29.200-180. Telefax.: (27) 3361-1715-1730 -
Email: presidencia@cmg.es.gov.br. Site: www.cmg.es.gov.br



Autenticar documento em <https://guarapari.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 320039003700310035003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP
nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAPARI
Estado do Espírito Santo

Gabinete do Vereador Oldair Rossi
Legislatura 2025-2028

VEREADOR

**OLDAIR
ROSSI**
O POVO UNIDO SE TORNA GIGANTE

DOCUMENTAÇÕES



PARA USO DO CORREIO
1º 2º Comprovante de Não Entrega

☐ Ausente
☐ Desconhecido
☐ Endereço Insuficiente
☐ Mudou-se
☐ Não procurado
☐ Não foi atendido
☐ Número Inexistente
☐ Recusou-se a receber
☐ Outros / Especificar no verso

Data 1ª tentativa: _____ Entregador: _____
Data 2ª tentativa: _____ Entregador: _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAPARI
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Cadastro Imobiliário
29217-080 - RUA ALENCAR MORAES DE REZENDE, 100 JARDIM BOA VISTA
GUARAPARI ES 27 3361 8200

CONTRATO ETC/DIES X
PREFEITURA

COMPROVANTE DE ENTREGA DE IPTU E FICHA DE ATUALIZAÇÃO CADASTRAL - EXERCÍCIO 2025

IdFísico: 192610 Inscrição do imóvel: 03.08.574.0356.000 Id Guia: 6539549

Destinatário: ARMANDO DE SOUZA SANTOS
Endereço: 29200000 - MARIA ESTELA L FERNANDES, 0 CASA
Bairro: PALMEIRAS
Cidade: GUARAPARI ES

Recebi em: _____ RG: _____ Assinatura do Recebedor: _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAPARI
SECRETARIA DE FINANÇAS
Departamento de Cadastro Imobiliário
29217-080 - RUA ALENCAR MORAES DE REZENDE, 100 JARDIM BOA VISTA GUARAPARI ES 27 3361 8200

DADOS DO IMÓVEL

Inscrição: 03.08.574.0356.000 IdFísico: 192610

Inscrição Anterior: _____

Proprietário: IMOBILIARIA GARANTIA LTDA
Respons. Fiscal: ARMANDO DE SOUZA SANTOS
Local do Imóvel: 29200000 - MARIA ESTELA L FERNANDES, 0 CASA
Loteamento: VILLAGE DO SOL
Quadra: 72A Lotes: 29
Endereço de Entrega: 29200000 - MARIA ESTELA L FERNANDES, 0 CASA
PALMEIRAS - GUARAPARI - ES

Área do Terreno: 300,00 m2 Alíquota: 0,550 %
Terreno Principal: 12,00 m2 Fator Global: 0
Área da Construção: 72,00 m2 Quantidade Fronteiras: 1
Fragão Ideal: 1/9 Caracterização: 22
Tipo de Construção: 1 Caracterização: 22
Tipo de Imposto: Predial Situação: 1

VALORES VENAS EM R\$

Terreno: 4.445,94
Predial: 12.441,07
Valor Venal Imóvel: 16.886,91
Data de Lançamento: 25/10/2024

Eventos

Imposto Predial Urbano: 52,88
Taxa de Coleta de Lixo: 221,34

Total Lançado: 314,22

Carnê emitido por luzinete.lepaus

0-0 Local de Pagamento: **PAGÁVEL NOS CANAIS DO: BANCO DO BRASIL/ CAIXA/ BANESTES/ ITAÚ/ SANTANDER/** Vencimento: 31/03/2026

Documento: 825839 Id Parcela: 23657072 Agência / Código do Cedente: _____

Parcela: 1/8 Vencimento: 31/03/2026 Nosso Número: 23657072

Parcela: 1/8 Exercício: 2026 (=) Valor do Documento: **R\$ 48,32**

Parcela: 1/8 Imposto Predial: 2026 (-) Desconto / Abatimento: _____

Parcela: 1/8 Valor: 0,00 Controlador: 192610 (-) Outras Deduções: _____

Parcela: 1/8 Valor: 03.08.574.0356.000 (+) Mora / Multa: _____

Parcela: 1/8 Valor: ARMANDO DE SOUZA SANTOS (+) Outras: _____

Parcela: 1/8 Valor: 23657072 (=) Valor Cobrado: _____

Parcela: 1/8 Valor: 48,32

Inscrições: Texto de Responsabilidade do cedente

Imposto Predial Terr. Urbano

Imposto Predial Urbano 19,25
Taxa de Coleta de Lixo 29,07

Cadastro: 192610 Inscrição Cadastral: 03.08.574.0356.000 IdGuia: 6825839

Sacado: ARMANDO DE SOUZA SANTOS Origem: 192610Imobiliario

29200000 - MARIA ESTELA L FERNANDES, 0 CASA

PALMEIRAS GUARAPARI ES

Autenticação Mecânica

81700000000-7 48321765202-1 60331009002-3 36570720000-9

RECIBO DO SACADO

Autenticação no Verso

Pagar com PIX

Rua Getúlio Vargas, 299, Centro, Guarapari/ES.CEP:29.200-180. Telefax.: (27) 3361-1715-1730 -
Email: presidencia@cmg.es.gov.br. Site: www.cmg.es.gov.br



Autenticar documento em <https://guarapari.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 320039003700310035003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP
nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.