



**PODER EXECUTIVO
MUNICÍPIO DE GUARAPARI
GABINETE DO PREFEITO**

LEI N.º. 4636/2021

**AUTORIZA A ALIENAÇÃO DE IMÓVEL
PERTENCENTE AO ACERVO PATRIMONIAL
DO MUNICÍPIO E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.**

O **PREFEITO MUNICIPAL DE GUARAPARI**, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais, alicerçado nas disposições do art. 88, inciso V, da Lei Orgânica do Município – **LOM**, faz saber que a Câmara Municipal **APROVOU** e ele **SANCIONA** a seguinte

LEI:

Art. 1º. Fica o Município de Guarapari autorizado a alienar o bem imóvel, situado no Quadro Urbano, pertencente ao acervo patrimonial municipal, com superfície de 7.135m² (sete mil, cento e trinta e cinco metros quadrados), composto pelos lotes N.ºs. **20** (vinte), **21** (vinte e um), **22** (vinte e dois), **23** (vinte e três), **24** (vinte e quatro), **25** (vinte e cinco), **26** (vinte e seis), **27** (vinte e sete), **28** (vinte e oito), **29** (vinte e nove), **30** (trinta), **31** (trinta e um), **32** (trinta e dois), **33** (trinta e três), **34** (trinta e quatro), **35** (trinta e cinco), **36** (trinta e seis) e **37** (trinta e sete), integrantes da Quadra 01 (um), no Loteamento Nova Guarapari – MÓDULO 1, Bairro Nova Guarapari, nesta cidade.

Art. 2º. A alienação a que se refere o Art. 1º, desta lei, se dará por meio de procedimento licitatório, nos moldes dos Arts. 22, IX; 46, X, 96, XXII e 127, I, da Lei Orgânica Municipal – **LOM**, após cumpridas as exigências do Art. 17, da Lei Federal N.º. 8.666/1993, com avaliação prévia oficial a ser realizada por servidor de carreira do Município de Guarapari.

Parágrafo Único – A Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Recursos Humanos – **SEMAD**, procederá os tramites legais e as providências relacionadas a lavratura da escritura ao adquirente.


Art. 3º. O valor total decorrente da presente alienação será para o fim específico de:

I – 50% (cinquenta por cento) do valor será destinado a aquisição de mobiliário e equipamentos para compor o Hospital e Maternidade Cidade Saúde;

II – 50% (cinquenta por cento) do valor será aplicado em obras de infraestrutura, aquisição, edificação e manutenção de bens de uso especial, conforme Art. 99, da Lei N.º. 10.406, de de janeiro de 2002 – que, institui o Código Civil.

Art. 4º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Guarapari – ES., 27 de dezembro de 2021.


EDSON FIGUEIREDO MAGALHÃES
Prefeito Municipal